



Yankel FIJALKOW

Né le 19 février 1960 à Saint-Affrique (12) nationalité française

Professeur des Universités

Professeur des Ecoles d'architecture

Co pilote de la chaire partenariale labellisée et conventionnée par le Ministère de la Culture « Le logement demain » depuis 2020

Co directeur du Centre de Recherche sur l'Habitat, équipe de l'UMR LAVUE 7218 CNRS depuis 2016

Membre de la Commission Recherche de l'ENSA Paris Val de Seine depuis 2015

Responsable des enseignements de Sciences Humaines et Sociales de l'ENSA Paris Val de Seine depuis 2010

Directions de thèse. En cours : 6. Soutenus : 14

Direction de HDR : 1 (en cours)

DIPLOMES UNIVERSITAIRES :

Habilitation à diriger des recherches en Urbanisme, Institut d'urbanisme de Paris, Université Paris XII (2006)

Docteur de l'Ecole des Hautes Etudes en Sciences Sociales. Discipline Etudes Urbaines (1994)

Maîtrise de Sociologie, Université de Toulouse II, 1981

Maîtrise de Géographie, Université de Toulouse II, 1981

Qualification aux fonctions de professeur des universités par le Conseil National des Universités, 24ème (Aménagement et urbanisme), 2016 et 19ème section (Sociologie), 2007.

ITINERAIRE PROFESSIONNEL :

Depuis 2020 : co porteur de la chaire interpartenariale du ministère de la Culture « Le logement demain »

Depuis octobre 2016 : Co directeur de l'équipe du Centre de Recherche sur l'Habitat (CRH), UMR LAVUE, 7218 CNRS

Depuis octobre 2009, Professeur de Sciences Humaines et Sociales Ecole Nationale d'Architecture Paris Val de Seine

2008-2009, Professeur de géographie, Université du Maine, Le Mans

2000-2008, Maître de conférences en géographie et aménagement à l'Université de Paris 7. Département de Géographie

1996-2000, Maître de conférences en sociologie urbaine à l'Université de Rouen

2006-2007, Chercheur en délégation au CNRS

Depuis 1998, Chercheur au Centre de recherches sur l'habitat, UMR LOUEST du CNRS, Ecole d'Architecture Paris Val de Seine, et chercheur associé au groupe de géographie sociale et d'études urbaines (GGSEU) de l'EHESS

1987-1996, Chargé d'études à l'Atelier parisien d'Urbanisme de la ville de Paris (APUR)

PUBLICATIONS

Thèse et HDR

(2006), *De l'hygiénisme au diagnostic urbain 1850-1950*. Université Paris XII. Institut d'urbanisme de Paris (dir. J-P Frey)

(1998), *La construction des îlots insalubres, Paris 1850-1945*, Thèse de l'EHESS (dir. M. Roncayolo)

Ouvrages scientifiques

(1998), *La construction des îlots insalubres, Paris 1850-1945*. L'Harmattan, Habitat et Sociétés, 272 p. Préface de Marcel Roncayolo

(2001), *Sociologie de la ville*, Repères, La Découverte, 128 p. (Nouvelle édition corrigée en 2004)

(2007), *Sociologie des villes*, Repères, La Découverte, 128 p. (Cinquième édition augmentée de *Sociologie de la ville*)

(2011), *Sociologie du logement*, Repères, La Découverte, 128p (Seconde édition 2016)

(2020), *Récits de la ville malade* (éditions Créaphis)

(2017) Direction de l'ouvrage collectif, *Dire la ville c'est faire la ville. La performativité de l'espace urbain*, Presses Universitaires du Septentrion, 2017, 196 p.

(2018) *D'une ville à l'autre, la comparaison internationale en sociologie urbaine*, La Découverte, collection « Recherches », avec Jean Authier, Vincent Baggioni, Bruno Cousin, Lydie Launay

(2019) *Vulnérabilités résidentielles*, édition de l'Aube, Avec Florence Bouillon, Agnès Deboulet, Pascale Dietrich Ragon

Récits de la ville malade. Essai de sociologie urbaine. Editions Créaphis

(2022) L'archipel résidentiel. Logements et dynamiques urbaines, Armand Colin. Avec Bruno Maresca

Chapitres d'ouvrage

LEVY-VROELANT C. & FIJALKOW, Y. (2014), Making New with Old : ideas, implementation and consequences of a spazialized housing policy in Paris, In WATTSON C. & TURKINGTON R. eds, *Renewing Older Housing: A European Perspective*, European Network of Housing Resarch, Policy Press, 75-97

FIJALKOW, Y. (2013), L'hygiénisme au chevet de la ville malade, In LEVY A. eds, *Ville, Urbanisme et santé, les trois révolutions*, Editions Pascal, Mutualité française, p 137-157

BOURDELAIS P. & FIJALKOW, Y.(2004), The French cities at this origin of the medical and social policies (France-end XIXth-XXth century), In BREU, L. eds, *Health and Welfare policies*, Proceedings of the PHOENIX TN Evora Séminar European Issues series, Vol 4, Brno, Czech Republic

Articles dans des revues scientifiques

(1998). Surpopulation ou insalubrité: deux statistiques pour décrire l'habitat populaire (1880-1914). *Le mouvement social*, 79-96.

(1999). Hygiene, population sciences and population policy: a totalitarian menace?. *Contemporary European History*, 8(3), 451-472.

(2000). La notion d'insalubrité. Un processus de rationalisation 1850-1902. *Revue d'histoire du XIXe siècle. Société d'histoire de la révolution de 1848 et des révolutions du XIXe siècle*, (20/21), 135-156.

(2001). Urbanisme, embourgeoisement et mixité sociale à Paris 1. *Mouvements*, (1), 9-21, avec Marco Oberti.

(2004). L'enquête sanitaire urbaine à Paris en 1900: le casier sanitaire des maisons. *Mil neuf cent*, (1), 095-106

(2006). En attendant la gentrification: discours et politiques à la Goutte d'Or (1982-2000). *Sociétés contemporaines*, (3), 63-83, avec M-H Bacqué.

(2006). Les Mots français du mauvais logement, XIXe-XXe siècle: taudis, bouge, gîte; habitat incommode, insalubre, insuffisant, défectueux, inhabitable, indigne, Topalov C ; (Dir) Most Unesco

- (2008). Un siècle d'étude sur l'habitat français en géographie urbaine (1900-2000). In *Annales de géographie* (No. 4, pp. 20-41). Avec J-P Lévy
- (2009) « Politiques urbaines : de la norme à la négociation » in *Traité sur la ville*, Stebe J, Presses Universitaires de France
- (2009). Le tiers secteur associatif dans la régulation de l'habitat en France: une hypothèse géographique. *L'Information géographique*, 73(2), 47-59.
- (2010) «Comment nous sommes devenus hlm». Les opérations de mixité sociale à Paris dans les années 2000. *Espaces et sociétés*, 140(1), 093-109, avec Bacqué, M. H., Fijalkow, Y., Flamand, A., & Vermeersch, S.
- (2010). Urban Strategies and Collective Memory. An Upper-Middle Class Municipality in the Grand Paris Project. *Journal of Urban and Regional Analysis*, 2(2), 7-18.
- (2011). Social mix as the aim of a controlled gentrification process: The example of the Goutte d'Or district in Paris. In *Mixed Communities* (pp. 115-132). Policy Press, avec M-H Bacqué.
- (2011). Social mix policies in Paris: Discourses, policies and social effects. *International Journal of Urban and Regional Research*, 35(2), 256-273, avec Bacqué, M. H., Fijalkow, Y., Launay, L., & Vermeersch, S.
- (2013). 'Social mix' and neighbourhood revitalization in a transatlantic perspective: Comparing local policy discourses and expectations in Paris (France), Bristol (UK) and Montréal (Canada). *International Journal of Urban and Regional Research*, 37(2), 430-450, Avec Rose, D., Germain, A., Bacqué, M. H., Bridge, G., Fijalkow, Y., & Slater, T.
- (2013). «On les aide à partir». Le relogement comme révélateur des contradictions du développement social dans le cadre de la rénovation urbaine. *Espaces et sociétés*, (4), 113-128, avec P Dietrich Ragon.
- (2013). Crises et mal-logement: réflexions sur la notion de «vulnérabilité résidentielle». *Revue des politiques sociales et familiales*, 114(1), 31-38.
- (2013). L'hygiénisme au chevet de la ville malade. *Ville, Urbanisme et santé, les trois révolutions*, 137-157.
- (2013). Sociologie des villes, sociologie du logement. *Sociologie & Sociétés*, 45(2).
- (2014) « La galaxie "Ecole de la rénovation urbaine" » (avec C. Carriou) in Deboulet A. et Lelevrier C. (dir) *Rénovation urbaine en Europe : quelles pratiques ? Quels effets ?*, Presses Universitaires de Rennes
- (2014) « Making New with Old : ideas, implementation and consequences of a spazialized housing policy in Paris » (avec C. Levy-Vroelant) in Wattson C. et Turkington R. (dir) *Renewing Older Housing : A European Perspective, European Network of Housing Research*, Policy Press
- (2014). Le logement indigne: une nouvelle norme de l'action publique?. *Informations sociales*, (4), 18-30.
- (2015). *The middle classes and the city* (pp. 1-10). Palgrave Macmillan UK, Bacqué, M. H., Bridge (dir)
- (2016). «Comment on s'organise?», Le programme REV, une recherche collective sous le regard de ses chercheurs. *Ethnographiques.org: revue en ligne de sciences humaines et sociales* Avec Chabrol, M., Conord, S., Fijalkow, Y., Henrio, Y., & Rozenholc, C.
- (2016). D'une tente à l'autre. «Crise du logement» et mobilisations sociales en France et en Israël. In *Annales de géographie* (No. 707, pp. 5-27). Avec Rozenholc, C.
- (2017) « Quartiers, rues, espaces publics. Apports des études urbaines francophones », Environnement urbain, volume 13
- (2017) Du confort au bonheur d'habiter, *Revue Science et Bonheur*, sept 2017
- (2019) Avec Jacques BRUN " Marcel Roncayolo", *Cahiers de la Recherche architecturale Urbaine et Paysagère*, 2019,, <https://journals.openedition.org/craup/1460>
- (2019) Governing comfort in France: from hygienism to sustainable housing XXth–XXIst century, *Housing Studies*, 34:6, 1021-1036
<https://www.tandfonline.com/doi/full/10.1080/02673037.2018.1509947>
- (2019) Le relevé habiter et la vulnérabilité résidentielle : une question d'actualité in *Habiter demain, la métropole ?* Observatoire de l'habitat des CAUE Ile de France
- (2020) « Narratives as Daily Heritage in Neighbourhoods Undergoing Gentrification: A Study of Four European Neighbourhoods » *Urbanities*, 10, Avec Claire Lévy-Vroelant
- (2020) "Indignes et indécents : les mots d'une politique impuissante", in *La ville et les mots*, Chesneau I. (dir), Editions Parenthèses, Avec Bruno Maresca

- (2020) "Insalubrité au XIX, Indignité au XX^{ème} siècle, De la statistique à la capacité d'agir", *Droit et ville*, 133-146 Avec Bruno Maresca
- (2020) « Le confinement : transition pour de nouvelles distances socio spatiales ? Premiers résultats d'enquête », *Villes en parallèle*,
- (2020) L'évolution des discours parlementaires sur le logement social en France dans les années 2000. *Revue Métropoles*
- (2020) Vulnérabilité résidentielle : le surpeuplement au delà du relevé habité, revue *Sociologies*, numéro spécial Sociologie et Architecture Avec Anne-Laure Jourdeuil et Alexandre Neagu
- (2020), « Normes de chauffe et transition énergétique : les transactions des habitants » *Nature, Sciences, Sociétés*, 410-421 Avec Bruno Maresca
- (2021). Publishing Research in Architecture, Urban planning and Landscape Architecture: Aims and Perspectives. *Les Cahiers de la recherche architecturale urbaine et paysagère*, (13), Avec Maniaque, C., et Pousin, F.
- (2022). Histoires et quartiers/Neighborhoods and narratives. *Cahiers du CRAup*, Avec Caramellino, G., De Pieri, F.
- (2022). The notion of housing need in France: From norms to negotiations (19th–21st centuries). *Urban Planning*, 7(1), 197-206.
- (2023) Logement: un enjeu de santé publique. *The Conversation* (en ligne) (avec Y. Wilson)
- (2023) The heating of buildings and the mental health of their inhabitants: five buildings in Paris, *Urban design and mental health* (avec Y. Wilson) <https://doi.org/10.5281/zenodo.10510586>. Avec Yaneira Wilson
- (2024) Energy Renovation and Inhabitant Literacy: Three Housing Buildings in Paris. *Urban Planning* 2024, Volume 9, Article 7663. <https://doi.org/10.17645/up.7663> (avec Y. wilson)
- (2024) La littératie en santé dans l'habitat : une autre manière de mesurer la qualité du logement , *Métropolitiques* (en ligne) (avec Y. Wilson)
- (2025) "Territoires coupables", in Matthey, Laurent, Gaberell, Simon, Cogato Lanza, Elena (eds), *Matières narratives. Comprendre la ville par le récit*. Genève, MétisPresses. 2025
- (2025) « Le champ logement » in *Géographie(s). Un dictionnaire indiscipliné* ; CNRS éditions.
- (2025) « Gentrification and medias : a new romanticism », in S. Sadoux, Louise Dalingwater, David Fee M-P Vincent (ed) Amsterdam University Press

Autres publications

- (2021) *En finir avec les récits de la ville malade*, AOC 13 juillet 2021
- (2021) « La qualité des logements implique de s'intéresser autant à la santé publique qu'au bien-être des habitants » *Le Monde* 14 août 2021
- (2020) « La ville d'après et les nouvelles ségrégations urbaines », *Le Monde* 12 juin

Coordination de numéro de revues

Géographies et Culture (2024) *Les micros espaces de la Santé* (avec Yaneira Wilson)

Cahiers de la Recherche Architecturale, Urbaine et Paysagère

(2018) *Numérisation des espaces* (avec Enrico Chapel)

(2020) *Architecture et habitat social : quels renouvellements ?* (avec Sabrina Bresson, et Ioana Iosa)

(2021) *La recherche et les revues aujourd'hui en architecture, urbanisme et paysagère* (avec Caroline Maniaque et Frédéric Pousin)

(2023) *Histoire et quartiers. Méthodes, narrations, acteurs* (avec Gaia Caramellino et Filippo De Pieri)

Responsabilités éditoriales

Membre du comité de rédaction des *Cahiers de la Recherche Architecturale, Urbaine et Paysagère* (CRAUP), depuis 2016.

Direction de la collection *Habitat et Sociétés*, Editions l'Harmattan

Partenariats et réseaux de recherche

Membre du comité scientifique du laboratoire DINAMIA, ICSTE, Lisbonne [1][SEP]

Membre du comité scientifique de l'association Qualitel

Membre de l'ENHR, European Network for housing research

Pilote de l'axe 2 du COST Européen Middle class and Mass housing

Partenariats et réseaux de recherche

- Membre du COST Action Middle class Mass Housing
- Membre du comité scientifique du laboratoire DINAMIA External Permanent Commission for Scientific Advice, ICSTE, Lisbonne [1][SEP]
- Membre du comité scientifique de l'association Qualitel
- Membre de l'ENHR, European Network for housing research, <http://www.enhr.net/aims.php>.

Contrats de recherche

2024-2025 Pilotage du Programme de recherche *Littérature de la santé dans l'Habitat* Leroy Merlin Source et Caisse des Dépôts et Consignation

2022-2024 Pilotage du programme de recherche Action *SAPHIR . Santé Habitat Paris Histoire Résidentielle*. Agence Régionale de Santé Ile de France

2022-2024 Pilotage du programme d'échange Hubert Curien France Israël sur le thème Habitat et Santé 2017-2018 (avec Yaneira Wilson), *Les discours parlementaires sur le logement social dans les années 2000*, Union Sociale pour l'Habitat

2017-2019 (avec Anne-Laure Jourdeuil, Alexandre Neagu, Pierre Vincent), *Adaptation de l'habitat et transitions démographiques*, Caisse des Dépôts et Consignation, Programme Habiter Demain, 2017-2019.

2017-2018 (avec Anne-Laure Jourdeuil, Alexandre Neagu, Philippe Simon)., *Projets architecturaux et urbains pour les centres bourgs*, Agence Nationale pour l'Amélioration de l'Habitat, 2017-2018.

2016 *Le logement des étudiants et les modes de transport de l'ENSA PVS. Enquête statistique sur 700 étudiants*, CRH-LAVUE/ENSAPVS, 2016, <http://www.crh.archi.fr/Etude-statistique-des-conditions-de-logements>.

2014 « Les normes du logement locatif durable : quelles perspectives pour les acteurs confrontés à la crise ? » Institut de Recherches Economiques et Sociale, Bureau d'Etudes de la CFTC, 2014.

2016-2018 (Claire Lévy Vroelant, Caroline Rozenholc) Programme de recherche REV (Rester en ville, système de lieux et liens résistance et résilience dans la ville ordinaire, comparaison de quatre quartiers européens, Lisbonne, Vienne, Bruxelles et Paris) PUCA, Ministère de l'Ecologie et du développement durable-

-2009-2012 Responsable de l'axe « Vulnérabilités résidentielles » du programme VITALIS, « Vulnérabilités en contexte » (C. Levy-Vroelant et M. Joubert (coord), Agence Nationale pour la Recherche. 2009-2012

2010-2013 « Middle classes in the city », Programme MICCY Paris Londres, (M-H Bacqué et T. Butler coord), Agence Nationale pour la Recherche